

**СВАТІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**голови районної державної адміністрації**

**21.12.2018 м. Сватове № 1003**

|  |  |
| --- | --- |
| **Про надання в оренду земельної ділянки (невитребувані паї)** **ТОВА «Слобожанська»** |  |

Розглянувши заяву генерального директора товариства з обмеженою відповідальністю «Слобожанська» (далі – ТОВА «Слобожанська») Полякової Л.П. від 17 грудня 2018 року щодо надання в оренду земельної ділянки (невитребувані паї) (додається) на засіданні комісії з питань використання та охорони земель у Сватівському районі (копія протоколу від 21 грудня 2018 року додається), керуючись ст. ст. 17, 124 Земельного кодексу України, ст. 13 Закону України «Про виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 15 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 24 січня 2000 року № 119 «Про затвердження порядку реєстрації договорів оренди земельної частки (паю)», ст. ст. 21, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», **зобов’язую**:

1. Визначити земельну ділянку (паї), яка враховується на території Круглівської сільської ради за №№ 316.2, 286, 288 загальною площею 16,37 га, як таку, що невитребувана.

2. Надати ТОВА «Слобожанська» в оренду, терміном на 10 (десять) років, земельну ділянку (невитребувані паї за №№ 316.2, 286, 288) загальною площею 16,37 га, у тому ріллі – 16,37 га, розташовану за межами населених пунктів, на території, яка за даними державного земельного кадастру враховується у Сватівській міській раді.

3. Встановити розмір орендної плати 7 (сім) відсотків від грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у п. 2 цього розпорядження, яка становить 468373,87 грн. (чотириста шістдесят вісім тисяч триста сімдесят три гривні 87 коп.).

1. Генеральному директору ТОВА «Слобожанська» Поляковій Л.П.:

4.1) протягом 60-ти днів з дати отримання копії цього розпорядження укласти з райдержадміністрацією договір оренди землі (невитребувані паї) та зареєструвати його у виконавчому комітеті Сватівській міській ради;

4.2) взяти до уваги, що договір оренди землі (невитребувані паї) діє до виявлення власників або звернення за земельними ділянками спадкоємців та може бути розірваний орендодавцем в односторонньому порядку;

4.3) взяти до уваги, що приступати до обробітку земельної ділянки можна лише після встановлення її меж в натурі.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

**Перший заступник голови,**

**в.о. голови райдержадміністрації О.ЛИБА**