

**СВАТІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**голови районної державної адміністрації**

**19.10.2018 м. Сватове № 794**

|  |  |
| --- | --- |
| **Про продовження строку дії договору оренди землі (невитребуваний пай), укладеного з ФОП Клунним В.М.** |  |

Розглянувши заяву фізичної особи підприємця Клунного Віктора Миколайовича від 27 серпня 2018 року щодо продовження строку дії договору оренди землі (невитребуваний пай) (додається) на засіданні комісії з питань використання та охорони земель у Сватівському районі (копія протоколу від 05 жовтня 2018 року додається), керуючись ст. ст. 17, 124 Земельного кодексу України, ст. 13 Закону України «Про виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 15 Закону України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 24 січня 2000 року № 119 «Про затвердження порядку реєстрації договорів оренди земельної частки (паю)», ст. ст. 21, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Визначити земельну ділянку (пай) № 82, яка враховується на території Круглівської сільської ради загальною площею 6,3500 га, в тому числі ріллі – 6,3500 га як таку, що невитребувана.
2. Продовжити строк дії договору оренди земельної частки (паю), укладеного між Сватівською райдержадміністрацією та фізичною особою підприємцем Клунним В.М. від 29 жовтня 2013 року за № 10, що зареєстрований у Круглівській сільській раді 29 жовтня 2013 за № 3, на земельну ділянку (невитребуваний пай) загальною площею 6,3500 га, в тому числі ріллі – 6,3500 га, що розташована за межами населених пунктів та за даними державного земельного кадастру враховується у Круглівській сільській раді, на 7 (сім) років.

3. Встановити розмір орендної плати 5 (п’ять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у п. 2 цього розпорядження, яка становить 182759,53 (сто вісімдесят дві тисячі сімсот п’ятдесят дев’ять гривень 53 коп.)

4. Фізичній особі підприємцю Клунному В.М.:

4.1) протягом 60-ти днів з дати отримання копії цього розпорядження укласти з райдержадміністрацією додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки (невитребуваний пай) та зареєструвати її у виконавчому комітеті Круглівської сільської ради;

4.2) взяти до уваги, що договір оренди землі (невитребуваний пай) діє до виявлення власника або звернення за земельною ділянкою спадкоємців та може бути розірваний орендодавцем в односторонньому порядку;

4.3) взяти до уваги, що приступати до обробітку земельної ділянки можна лише після встановлення її меж в натурі.

1. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови райдержадміністрації Либу О.В.

**Голова райдержадміністрації Д.МУХТАРОВ**